



Walter Bauer • Martin-Luther-Weg 8 • 70794 Filderstadt

Herrn Oberbürgermeister
Christoph Traub
Aicher Straße 9
70794 Filderstadt

Filderstadt, den 19.10.2016

Neubau Flüchtlingsunterkunft Harthausen - Gemeinderatssitzung am 24.10.2016 Vorlage 208/2016;
Antrag: Maßnahmen bei der Anschlussunterbringung von Flüchtlingen auf dem Sportplatz der Jahnschule in Harthausen;
haushaltsrechtliche und planungsrechtliche Fragen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Traub,

Die SPD-Fraktion beantragt, dass folgende Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Beschluss am 24.10.2016 vom Gemeinderat gefasst werden, sofern in der Sitzung die Fragen haushalts- und planungsrechtlich ausreichend beantwortet werden können.

1. Ausgleich und Ersatz für die wegfallenden Sportanlagen und Bewegungsmöglichkeiten
 - 1.1 Die Laufbahn und eine Weitsprunggrube sollen verlegt werden z.B. südlich des Schulgebäudes zwischen der Schule und dem Kinderhaus oder am Rande des Hartplatzes. Eine Laufbahn mit drei Bahnen müsste von den räumlichen Gegebenheiten her möglich sein.
 - 1.2 Auf dem Hartplatz werden in Abstimmung mit der Schule Sanierungen des Belags durchgeführt.
 - 1.3 Die Nutzung des bereits vorhandenen Bolzplatzes südlich des Hartplatzes wird zeitweilig für den Schulunterricht und für die Bewegungsmöglichkeiten in den Pausen genehmigt, um den Verlust des alten Sportplatzes als Bewegungsraum zu kompensieren. Der Charakter des öffentlichen Bolzplatzes in den außerschulischen Zeiten bleibt erhalten.
2. Die Stadtverwaltung sorgt dafür, dass auf dem Gelände des alten Sportplatzes schwerpunktmäßig Familien mit Kindern untergebracht werden, um die besonderen

Gemeinsam mehr erreichen

Walter Bauer
Martin-Luther-Weg 8 · 70794 Filderstadt
Tel. (07158) 63275 priv. · Fax (07158) 61961 priv.
E-Mail: Bauer-w@t-online.de

Die SPD Filderstadt im Internet:
www.spd-filderstadt.de
mobil: 015141914320

Bankverbindung:
Kreissparkasse Esslingen-Nürtingen
Konto-Nr.: 107 614 94 (BLZ: 611 500 20)

Möglichkeiten zu nutzen, die sich hier für die Integration von Kindern und Familien bieten. Wenn Integration gelingen soll, müssen die Möglichkeiten vor Ort genutzt werden. Ergänzend sei darauf verwiesen, dass die Jahnschule als Schule mit **Förderschwerpunkt** eine herausgehobene Aufgabe in Filderstadt und im Landkreis übernommen hat.

3. Grundsätzlich müssen vor dem Baubeschluss am 24.10.2016 die nachstehenden Punkte in der Gemeinderatssitzung geklärt sein, um zusätzliche finanzielle Belastungen für die Stadt Filderstadt zu vermeiden. Sollte dies nicht möglich sein, ist der Beschluss bis zur endgültigen Klärung zu vertagen.

3.1 Im Sinne der Nachhaltigkeit von Investitionen und der Haushaltsklarheit und Haushaltswahrheit hatte die SPD-Fraktion bereits im Vorfeld die Frage formuliert, wo evtl. Ersatzflächen für die mobilen Bauten auf dem Sportplatz Harthausen liegen können. Immerhin werden ca. 3,45 Mio € für die Errichtung der Unterkunft eingeplant. Es fehlen aber die zu erwartenden Aufwendungen (Fragen 1.1-1.3), die für die Kompensationen im Schulgelände notwendig werden. Diese sind als Schätzung zu ermitteln und darzustellen.

Die zu erwartenden Zuschüsse des Landes müssen von der Verfahrensweise her abgesichert werden. D.h. da die Container nach vier bis 5 Jahren umgesetzt werden müssen, sind weitere Kosten für die Umsetzung und die zusätzliche Erschließung zu erwarten, um eine mindestens zehnjährige Nutzung für die Flüchtlingsunterbringung zu gewährleisten. Diese Folgekosten sind mit der zu treffenden Entscheidung des Gemeinderats unmittelbar verknüpft, sie sind aber noch nicht dargestellt. Es stellt sich also die Frage:

- 3.1.1 Ist die beabsichtigte Entscheidung des Gemeinderats am 24.10.2016 haushaltsrechtlich möglich?
- 3.1.2 Sind diese entstehenden Gesamtkosten für die Unterbringung bezuschussungsfähig oder ist nur die erste Investition auf dem Sportplatz bezuschussungsfähig?
- 3.1.3 Ist die Bezuschussung durch das Land auch gesichert, wenn die Container umgesetzt werden, oder ist dies bezuschussungsschädlich?

Die Verwaltung erklärt, wie die Frage der Bezuschussung mit dem Land abgestimmt und geklärt ist, und dass die notwendigen Ausweichflächen in den kommenden drei Jahren rechtzeitig gesichert werden können, so dass die zugesagte maximale Belegungsdauer des Sportplatzes bei 5 Jahren bezuschussungsunschädlich eingehalten werden kann.

4. Die Verwaltung legt verbindlich dar, dass das unmittelbare Nebeneinander des neuen Wohngebietes mit den Flüchtlingswohnungen bzw. des beabsichtigten späteren Wohngebietes mit der Jahnhalle als Versammlungsstätte, Turn- und Festhalle nach der Baunutzungsordnung baurechtlich sicher gestellt ist, ohne dass die bestehenden Nutzungsmöglichkeiten der Jahnhalle beschränkt werden müssen.
5. Die Verwaltung stellt verbindlich die ausreichende Zahl der Parklätze im Jahnschulgelände und im neuen Siedlungsgelände nominell und planerisch dar, sodass der Bedarf abgedeckt werden kann.

Gemeinsam mehr erreichen

Walter Bauer
Martin-Luther-Weg 8 · 70794 Filderstadt
Tel. (07158) 63275 priv. · Fax (07158) 61961 priv.
E-Mail: Bauer-w@t-online.de

Die SPD Filderstadt im Internet:
www.spd-filderstadt.de
mobil: 015141914320

Bankverbindung:
Kreissparkasse Esslingen-Nürtingen
Konto-Nr.: 107 614 94 (BLZ: 611 500 20)

Begründung: Die SPD-Fraktion unterstützt die Bemühungen der Verwaltung bei der großen Aufgabe der Flüchtlingsunterbringung. Wir erwarten klare und belastbare Aussagen in der Sache und was die haushalts- und planungsrechtlichen Anforderungen angeht.

Ad 1 und 2 Die Schule hat sowohl beim Bau des Kinderhauses als auch bei der Erörterung der Unterbringung von Flüchtlingen stets konstruktiv mit der Verwaltung zusammengearbeitet.

Die Schule ermöglichte über Eigenanstrengungen und über ihren Förderverein die Kompensation für verloren gegangene Spielmöglichkeiten beim Bau des Kinderhauses. Jetzt zeigt sie sich offen und konstruktiv bei der Anschlussunterbringung von Flüchtlingen. Diese Bereitschaft sollte im positiven Sinne für alle Beteiligten genutzt werden.

Die bisherigen Informationen der Fachämter zum Standort der Flüchtlingsunterbringung in Harthausen auf dem alten Sportplatz sind zu ungenau, unvollständig und daher nicht ausreichend. Diese Antworten sagen nichts Konkretes darüber aus, wie die Lösungen bezüglich Laufbahn, Sprunganlage, Bewegungsraum in den Pausen und Freistunden für die Schule bzw. für die Kinder aussehen sollen. Wir wollen daher nicht irgendwann, sondern schon jetzt Vorschläge und Beschlüsse ins Auge fassen.

Ad 3 Wenn in der Gemeinderatssitzung die Fragen belastbar beantwortet werden können, werden wir der Vorlage zustimmen.

Für Ihre Bemühungen danke ich Ihnen.

Mit freundlichen Grüßen



Walter Bauer, Vorsitzender der SPD-Fraktion

Gemeinsam mehr erreichen

Walter Bauer
Martin-Luther-Weg 8 · 70794 Filderstadt
Tel. (07158) 63275 priv. · Fax (07158) 61961 priv.
E-Mail: Bauer-w@t-online.de

Die SPD Filderstadt im Internet:
www.spd-filderstadt.de
mobil: 015141914320

Bankverbindung:
Kreissparkasse Esslingen-Nürtingen
Konto-Nr.: 107 614 94 (BLZ: 611 500 20)