



Walter Bauer • Martin-Luther-Weg 8 • 70794 Filderstadt

Herrn Oberbürgermeister
Christoph Traub
Aicher Straße 9
70794 Filderstadt

Filderstadt, den 04.06.2020

Antrag: Nutzung des Grundstücksfonds der Landesregierung

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Traub,

die SPD-Fraktion beantragt, den Grundstücksfonds des Landes unverzüglich zu nutzen, um der Wohnungsnot auf den Fildern zügig entgegen zu wirken.*)

Bedingt nicht nur durch die finanziellen Folgen der Pandemie-Krise, benötigt auch Filderstadt die finanzielle Unterstützung des Landes, um für die Wohnung suchenden Menschen zügig Lösungen realisieren zu können. Die Landesregierung verspricht mit diesem Grundstücksfonds die Kommunen mit Geld des Landes dabei zu unterstützen, um damit dem Wohnungsmangel im Südwesten entgegenwirken können. 100 Millionen € sind dafür vorgesehen. Das ist für das ganze Land viel zu wenig, aber es ist ein Anfang, den wir nutzen sollten. Filderstadt sollte schnell handeln, um nicht das Nachsehen zu haben.

Vorgesehen ist,

- dass das Land damit Grundstücke erwirbt und für die finanzgeschwächten Kommunen vorhält, die dafür zumindest vorübergehend kein Geld hätten. Später sollen Städte oder Gemeinden die Grundstücke dann zu günstigen Konditionen selbst übernehmen – abhängig davon, wie viel bezahlbaren Wohnraum sie darauf schaffen.

In den nachstehenden Punkten liegen der Verwaltung bereits Anträge aus den Haushaltsberatungen vor.

- So gilt es die versprochenen Zuschüsse, Prämien, Beratungen... zu nutzen, die den Kommunen versprochen werden, wenn sie dafür sorgen, dass leer stehender Wohnraum wieder vermietet wird.

Filderstadt gestalten – Heimat schaffen

- Außerdem sagt das Land zu, dass Unternehmen gefördert werden, die Wohnungen für ihre Mitarbeiter bereitstellen. Unterstützen wir auch hier die Möglichkeiten, die sich in Filderstadt bieten.

Wohnungspolitik darf kein Spiel auf Zeit bleiben. Wir fordern zügige Verwaltungsvorschläge – natürlich AUCH im Rahmen der anstehenden Verabschiedung des Flächennutzungsplans.

*Vgl. Stuttgarter Zeitung vom 27.05.2020 S.5

Für Ihre Bemühungen danke ich Ihnen.

Mit freundlichen Grüßen



Walter Bauer, Vorsitzender der SPD-Fraktion

Filderstadt gestalten – Heimat schaffen

Walter Bauer
Martin-Luther-Weg 8 · 70794 Filderstadt
Tel. (07158) 63275 priv. · Fax (07158) 61961 priv.
E-Mail: Bauer-w@t-online.de

Die SPD Filderstadt im Internet:
www.spd-filderstadt.de
mobil: 015141914320

Bankverbindung:
Kreissparkasse Esslingen-Nürtingen
Konto-Nr.: 107 614 94 (BLZ: 611 500 20)